

JOSÉ ENRIQUE BUSTOS PUECHE

DERECHO CIVIL, I
TEORÍA
DE LA OBLIGACIÓN,
RESPONSABILIDAD
EXTRA CONTRACTUAL,
Y CONTRATOS EN
PARTICULAR

Manuales Jurídicos Dykinson



ÍNDICE

PRESENTACIÓN	15
---------------------------	-----------

TEORÍA DE LA OBLIGACIÓN

LECCIÓN 1ª

La obligación y sus fuentes. Los sujetos de la relación obligatoria

I. EL DERECHO CIVIL PATRIMONIAL	17
II. LA OBLIGACIÓN.....	18
III. FUENTES DE LAS OBLIGACIONES.....	20
IV. LOS SUJETOS DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA.....	24
V. NOVACIÓN O MODIFICACIÓN DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA.....	30

LECCIÓN 2ª

Clases de obligaciones, según el objeto de la relación obligatoria

I. CLASES DE OBLIGACIÓN POR RAZÓN DE SU OBJETO O PRESTACIÓN.....	33
II. OBLIGACIONES DE DAR, HACER O NO HACER.....	34
III. OBLIGACIONES PECUNIARIAS. LA DEUDA DE INTERESES	37
IV. OBLIGACIONES DIVISIBLES E INDIVISIBLES	39

V. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENÉRICAS	41
VI. OBLIGACIONES DE PRESTACIÓN ÚNICA O ALTERNATIVA	42
VII. OBLIGACIONES DE TRACTO ÚNICO Y DE TRACTO SUCESIVO	44
VIII. OBLIGACIONES UNILATERALES, BILATERALES Y PLURILATERALES	44
IX. CLASES DE OBLIGACIÓN POR LA INFLUENCIA DE CIRCUNSTANCIAS EXTERNAS: PURAS, CONDICIONALES Y A PLAZO.....	46

LECCIÓN 3ª

El cumplimiento de la obligación. Garantías de la obligación

I. LA DINÁMICA DE LA OBLIGACIÓN	51
II. CONCEPTO DE PAGO O CUMPLIMIENTO	51
III. SUJETOS DEL PAGO: EL <i>SOLVENS</i> Y EL <i>ACCIPIENS</i>	53
IV. REQUISITOS EN CUANTO AL OBJETO DEL PAGO.....	58
V. LOS SUBROGADOS O FORMAS SUSTITUTIVAS DE CUMPLIMIENTO.....	60
VI. LAS GARANTÍAS DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA	63

LECCIÓN 4ª

El incumplimiento de la obligación. Defensa del derecho de crédito

I. INTRODUCCIÓN.....	69
II. TIPOS DE INCUMPLIMIENTO	70
III. CALIFICACIÓN JURÍDICA DEL INCUMPLIMIENTO.....	76
IV. EFECTOS DE LOS DISTINTOS TIPOS DE INCUMPLIMIENTO.....	79
V. DEFENSA DEL DERECHO DE CRÉDITO	84

LA RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL

LECCIÓN 5ª

La responsabilidad extracontractual civil

I. CONCEPTO Y CLASES DE RESPONSABILIDAD JURÍDICA	89
II. LA RESPONSABILIDAD JURÍDICA EN DERECHO CIVIL O RESPONSABILIDAD CIVIL	91
III. LA RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL CIVIL	94
IV. RESPONSABILIDAD CIVIL POR ACTO PROPIO O RESPONSABILIDAD DIRECTA.....	95
V. LA DERIVA HACIA LA RESPONSABILIDAD OBJETIVA..	101
VI. RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL POR ACTO DE OTRO O RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL INDIRECTA.....	106
VII. OTROS CASOS DE RESPONSABILIDAD OBJETIVA	109

CONTRATOS EN PARTICULAR

LECCIÓN 6ª

El contrato de compraventa

I. CONCEPTO Y CARACTERES	115
II. ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE LA COMPRAVENTA..	117
III. CONTENIDO O EFECTOS DEL CONTRATO.....	120
IV. ESTUDIO PARTICULAR DEL SANEAMIENTO	124
V. COMPRAVENTAS ESPECIALES	129

LECCIÓN 7ª
Donación y permuta

DONACIÓN

I. CONCEPTO Y NATURALEZA	133
II. ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE LA DONACIÓN.....	134
III. CONTENIDO O EFECTOS DE LA DONACIÓN	135

PERMUTA

I. CONCEPTO Y CARACTERES	136
II. ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE LA PERMUTA.....	137
III. CONTENIDO O EFECTOS DE LA PERMUTA.....	137

LECCIÓN 8ª
El contrato de arrendamiento

INTRODUCCIÓN.....	139
-------------------	-----

ARRENDAMIENTO DE COSAS

I. CONCEPTO Y CARACTERES	140
II. ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE ESTE ARRENDA- MIENTO.....	141
III. CONTENIDO O EFECTOS DEL CONTRATO.....	142
IV. TERMINACIÓN DEL ARRIENDO.....	143
V. ESPECIALIDADES DEL ARRENDAMIENTO URBA- NO	144
VI. ESPECIALIDADES DEL ARRENDAMIENTO RÚSTICO..	146

ARRENDAMIENTO O CONTRATO DE SERVICIOS

I. CONCEPTO Y CARACTERES	147
II. ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL CONTRATO DE SERVICIOS.....	148
III. CONTENIDO O EFECTOS DEL CONTRATO.....	150

ARRENDAMIENTO DE OBRA

I. CONCEPTO Y CARACTERES	151
II. ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL CONTRATO DE OBRA	151
III. CONTENIDO O EFECTOS DEL CONTRATO DE OBRA..	152
IV. CAUSAS ESPECÍFICAS DE EXTINCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.....	153
V. ALGUNAS ESPECIALIDADES EN EL CONTRATO DE EDIFICACIÓN	154

LECCIÓN 9ª

El contrato de depósito

I. CONCEPTO Y CARACTERES	157
II. CLASES	158
III. EL DEPÓSITO VOLUNTARIO	159
IV. LAS OTRAS ESPECIES DE DEPÓSITO	160

LECCIÓN 10ª

El contrato de mandato

I. CONCEPTO Y CARACTERES	163
II. ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL MANDATO.....	164

III. CONTENIDO O EFECTOS DEL MANDATO.....	165
IV. EXTINCIÓN DEL MANDATO.....	167
V. OTROS CONTRATOS AFINES	167

LECCIÓN 11ª

El contrato de fianza

I. CONCEPTO Y CARACTERES	169
II. ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE LA FIANZA.....	169
III. CONTENIDO O EFECTOS DEL CONTRATO.....	171
IV. COFIANZA.....	172
V. EXTINCIÓN DE LA FIANZA.....	173